

**BENDROSIOS SUTARTIES SĄLYGOS**

(galoja nuo 2019-02-04)

**1.SAVOKOS****Kredito davėjas** – BIGBANK AS filialas.**Kredito gavėjas** – asmuo, su kuriuo Kredito davėjas sudarė Sutartį.**Sutartis** – ši kredito sutartis, sudaryta tarp Kredito davėjo ir Kredito gavėjo, kurią sudaro pagrindinės ir bendrosios sąlygos, mokėjimo grafikas, taip pat visi jos priedai ir pakeitimai. Šalys vykdydamos Sutartį taip pat vadovaujasi Kredito davėjo bendrosiomis paslaugų teikimo sąlygomis (Bendrosios paslaugų teikimo sąlygos), Klientų duomenų tvarkymo principais, kurie skelbiami puslapyje [www.bigbank.lt](http://www.bigbank.lt) ir yra Sutarties dalis.**Laiduotojas** – asmuo, kuris su Kredito davėju sudarė laidavimo sutartį Kredito gavėjo prievolėms pagal Sutartį užtikrinti.**Įkaito davėjas** – asmuo, kuris su Kredito davėju sudarė nekilnojamojo, kilnojamojo turto ar turtingųjų turtinių įkeitimo sandorį Kredito gavėjo prievolėms pagal Sutartį užtikrinti. Jeigu įkeičiamas nekilnojamasis turtas arba transporto priemonė, šalys visų pirma vadovausis Sutarties sąlygomis, atskirai nustatančiomis reikalavimus įkeičiamam turto rūšiai.**Garantas** – asmuo, kuris išdavė rašytinę garantiją arba su Kredito davėju sudarė garantijos sutartį Kredito gavėjo prievolėms pagal Sutartį užtikrinti.**Sutarties įvykdymą užtikrinantis asmuo** – Laiduotojas, Įkaito davėjas, Garantas arba kitas asmuo, kuris su Kredito davėju sudarė prievolių įvykdymo užtikrinimo sutartį Kredito gavėjo įsipareigojimams pagal Sutartį užtikrinti.**Kredito suma** – pinigų suma, kurią visą ar jos dalį Kredito davėjas suteikia Kredito gavėjui Sutarties sąlygų nustatyta tvarka.**Palūkanos** – nuo išmokėtos ir negrąžintos Kredito sumos likučio apskaičiuojamas atlyginimas, išreikšas procentais ir nurodytas Sutarties pagrindinėse sąlygose, kuris pradedamas skaičiuoti Kredito sumos išmokėjimo dieną ir skaičiuojamas iki visos Kredito sumos grąžinimo Kredito davėjui dienos, laikant, kad mėnuo turi faktinį dienų skaičių, o metai 360 dienų.**2.SUTARTIES DALYKAS IR MOKĖJIMO SĄLYGOS****2.1.** Šalys susitaria, kad Kredito davėjas Sutartyje nustatytais sąlygomis suteikia Kredito gavėjui Kredito sumą, ne didesnę nei Sutarties pagrindinėse sąlygose nurodyta suma, o Kredito gavėjas įsipareigoja Sutartyje nustatytais sąlygomis paimti Kredito sumą, ją grąžinti, sumokėti Palūkanas ir įvykdyti kitas Sutartyje nustatytas prievolės.**2.2.** Kredito davėjas Sutartimi numatytus mokėjimus turi gauti ne vėliau kaip iki Sutarties pagrindinėse sąlygose nurodytos dienos (mokėjimo dienos). Jeigu mokėjimo diena sutampa su nedarbo diena, mokėjimas atliekamas sekančią darbo dieną, einančią po nedarbo dienos.**2.3.** Kredito gavėjas grąžina Kredito sumą ir sumoka Palūkanas periodiniais mokėjimais remiantis Sutarties mokėjimo grafike nustatyta tvarka ir terminais.**2.4.** Kredito gavėjas Sutartimi numatytus mokėjimus Kredito davėjui atlieka į Kredito davėjo banko sąskaitą nurodytą Sutarties pagrindinėse sąlygose prie Kredito davėjo rekvizitų. Mokėjimo pavedime Kredito gavėjas nurodo: Kredito gavėjo vardą/pavadinimą, Sutarties numerį, kliento kodą gavėjo informacinėje sistemoje, kuris yra nurodytas Sutarties pagrindinėse sąlygose. Jeigu mokėjimo aprašyme nurodyti duomenys prieštaringi arba neaiškūs, Kredito davėjas visų pirma vadovaujasi kliento kodu gavėjo informacinėje sistemoje, po to Sutarties numeriu arba Kredito gavėjo vardu/pavadinimu, nurodytu mokėjimo pavedime.**2.5.** Kredito gavėjas turi teisę bet kuriuo metu grąžinti visą arba dalį Kredito sumos nesibaigus Kredito grąžinimo terminui apie tai iš anksto raštu pranešdamas Kredito davėjui.**2.5.1.** Jeigu Kredito gavėjas nusprendžia grąžinti Kredito sumos dalį anksčiau nustatyto termino, jis privalo raštu informuoti Kredito davėją ne vėliau kaip prieš vieną (1) savaitę iki pirmalaikio dalinio mokėjimo įvykdymo ir sudaryti susitarimą dėl naujo Sutarties mokėjimo grafiko. Priešingu atveju suma, viršijanti Sutarties mokėjimo grafike numatytą einamąjį mokėjimą, bus laikoma išankstiniu mokėjimu, dengiančiu būsimą(-as) įmoką(-as). Jei Kredito gavėjas grąžina Kredito sumos dalį anksčiau nei Sutarties pagrindinėse sąlygose nurodytą mokėjimo dieną, Palūkanos apskaičiuojamos iki sekancios mokėjimo dienos. Jeigu su Kredito gavėju nesudaromas atitinkamas susitarimas dėl naujo Sutarties mokėjimo grafiko, išankstinis mokėjimas arba mokėjimas, viršijantis Sutarties mokėjimo grafike numatytą eilinę įmoką, nekeičia Sutarties mokėjimo grafike numatytų mokėjimų sumos.**2.5.2.** Norėdamas grąžinti visą Kredito sumą anksčiau nustatyto termino, Kredito gavėjas privalo apie tai informuoti Kredito davėją ne vėliau kaip prieš tris (3) mėnesius iki numatomos grąžinimo dienos. Esant pirmalaikiam Kredito sumos grąžinimui, Kredito gavėjas grąžina visą likusią negrąžintą Kredito sumą, Palūkanas, priskaičiuotas iki pirmalaikio įsipareigojimų

įvykdymo dienos, ir kitas sumas, kurias Kredito davėjas privalo sumokėti Kredito davėjui. Jeigu Kredito gavėjas apie pirmalaikį Kredito sumos grąžinimą praneša likus mažiau nei trims (3) mėnesiams iki numatomos grąžinimo dienos, Kredito davėjas, be aukščiau nurodytų mokėjimų, papildomai privalo sumokėti Palūkanas už trijų (3) mėnesių laikotarpį, skaičiuojamą nuo pranešimo dienos. Jeigu prašymo dėl išankstinio grąžinimo pateikimo metu iki galutinio Sutarties įvykdymo termino lieka mažiau negu trys (3) mėnesiai, Kredito davėjas, anksčiau laiko grąžindamas Kredito sumą, sumoka iki galutinio Sutarties įvykdymo termino apskaičiuotas Palūkanas. Jeigu Kredito gavėjas negrąžina Kredito sumos ir neatlieka kitų įmokų, numatytų atlikti iki pirmalaikio Kredito sumos grąžinimo dienos, prašymas dėl pirmalaikio įsipareigojimų įvykdymo netenka galios.

**2.6.** Įmokos, gautos vykdant Sutartį, paskirstomos šia tvarka:**2.6.1.** pirmąją eilę dengiamas Sutarties keitimo mokestis; antrąją eilę – pažymų ar kopijų išdavimo mokestis, trečiąją eilę – kiti mokesčiai pagal Kredito davėjo Kainoraštį, ketvirtąją eilę – išankstinio/dalinio grąžinimo mokestis; penktąją eilę – išlaidos, susijusios su reikalavimų įvykdyti prievolę pareiškimu; šeštąją eilę – delpinigių, bauda; septyntąją eilę – teismo procesinės palūkanos; aštuntąją eilę – Mėnesinis administravimo mokestis; devintąją eilę – Palūkanos, Kredito suma.**2.6.2.** Jei eilėje yra nurodyti keli mokėjimai, laikantis nurodyto eiliškumo pirmiausiai dengiami tie mokėjimai, kurių mokėjimo terminai sueina anksčiausiai.**2.6.3.** Kredito gavėjui sudarius kelias sutartis ir netinkamai vykdant bet kurios sutarties mokėjimus, Kredito davėjas turi teisę gautas lėšas nukreipti Kredito davėjui priimtinių sutarčių įsiskolinimo dengimui, neatsižvelgiant į mokėjimo pavedime nurodytus duomenis.**2.7.** Sumos, kurios buvo sumokėtos daugiau negu būtina Kredito gavėjo įsipareigojimams pagal Sutartį padengti ar sumokėtos neturint pagrindo, yra grąžinamos asmeniui, kuris atliko mokėjimą, remiantis mokėjimą atlikusio asmens rašytiniu prašymu, ne vėliau kaip per septynias (7) dienas nuo tokio prašymo gavimo dienos. Jeigu Kredito gavėjas klysdamas mokėjimo pavedime nurodė neteisingus rekvizitus, dėl ko Kredito gavėjas atliktas mokėjimas buvo priskirtas kito asmens sutartiniams įsipareigojimams padengti arba kitai Kredito gavėjo sutarčiai padengti, Kredito davėjas privalo nedelsiant informuoti Kredito davėją. Kredito davėjas turi teisę atsisakyti perskaiciuoti mokėjimą mokėtojui, jeigu praėjo daugiau kaip 30 dienų nuo sumos gavimo dienos.**2.8.** Kredito gavėjas įsipareigoja sumokėti Kredito davėjui Sutarties sudarymo mokestį bei atlyginti visas išlaidas, patirtas dėl užklausų registruose atlikimo pagal Sutarties pagrindinėse sąlygose nustatytą tvarką.**2.9.** Sutarties sudarymo mokestis, bet ne daugiau kaip 1000 EUR, privalo būti sumokėtas ir tuo atveju, jei sudarius Sutartį Kredito gavėjas visiškai nepasinaudoja ar atsisako pasinaudoti Kreditu dėl bet kokių priežasčių.**3.UŽTIKRINIMO PRIEMONĖS****3.1.** Prievolių pagal Sutartį įvykdymo užtikrinimui Kredito davėjas ir (arba) Sutarties įvykdymą užtikrinantis asmuo su Kredito davėju sudaro Sutarties pagrindinėse sąlygose nurodytas prievolių įvykdymo užtikrinimo sutartis.**3.2.** Kredito suma suteikiama Kredito gavėjui tik tuo atveju, jeigu sudaromos visos Sutarties pagrindinėse sąlygose nurodytos prievolių įvykdymo užtikrinimo sutartis ir nekilnojamojo turto įkeitimo atveju – iš Nekilnojamojo turto registro, arba – kilnojamojo turto ar turtingųjų turtinių įkeitimo atveju – iš atitinkamo registro Kredito davėjas gauna informaciją apie pirmos arba kitos Sutarties pagrindinėse sąlygose nurodytos eilės hipotekos, kilnojamojo turto arba turtingųjų turtinių įkeitimą Kredito davėjo naudai pagal Sutarties pagrindinėse sąlygose nustatytus reikalavimus. Nekilnojamojo turto įkeitimo atveju Kredito davėjas neturės pareigos suteikti Kredito sumos Kredito gavėjui, jeigu iki informacijos apie įkeitimo įregistravimą gavimo paaiškėja, kad kitų asmenų reikalavimų įkeičiamam turtui pradėti taikyti suvaržymai arba šie asmenys pareiškė reikalavimus, susijusius su minėtu turto.**3.3.** Jeigu dėl nuo Kredito davėjo nepriklausančių priežasčių Sutarties prievolių įvykdymo užtikrinimo sutartys nesudaromos, o Kredito davėjas patiria su Sutarties prievolių įvykdymo užtikrinimo sutarčių paruošimu susijusias išlaidas (pvz., notaro mokestis už sandorių paruošimą arba mokesčiai už notaro sąskaitos naudojimą), Kredito gavėjas įsipareigoja kompensuoti Kredito davėjui patirtas išlaidas pagal pirmą Kredito davėjo pareikalavimą.**3.4.** Kredito gavėjas įsipareigoja apdrausti įkeičiamą turtą – nekilnojamąjį turtą arba transporto priemonę – iki visiško ir tinkamo Sutarties prievolių įvykdymo (4 ir 6 skyriai). Jeigu Sutarties pagrindinėse sąlygose nėra nurodyta kitaip, apdrausti kitą įkeičiamą turtą nebūтина.**3.5.** Jeigu Kredito gavėjas neįvykdo 3.4. punkte numatytos pareigos, susijusios su įkeičiamo turto draudimu, Kredito davėjas turi teisę šį turtą apdrausti savo iniciatyva ir reikalauti, kad Kredito gavėjas kompensuotų visas su draudimu susijusias išlaidas. Minėtųjų išlaidų kompensavimas

neatleidžia Kredito gavėjo nuo pareigos sumokėti baudą, numatytą Sutarties 10.3. punkte. Kredito gavėjas įsipareigoja kreiptis į Kredito davėjo klientų aptarnavimo skyrių Kredito davėjo sudarytai draudimo sutarčiai ir draudimo polisui gauti. Kredito gavėjas įsipareigoja užtikrinti tinkamą visų draudimo polisų turėtojų įsipareigojimų vykdymą, net jeigu įkeičiamo turto draudimo sutartį sudarė Kredito davėjas. Kredito gavėjas negali remtis aplinkybėmis, kad nežinojo draudimo sąlygų.

**3.6.** Siekdamas išlaikyti įkeičiamo turto – nekilnojamo turto – vertę, Kredito gavėjas įsipareigoja:

**3.6.1.** apmokėti mokesčius, susijusius su įkeičiamu turto (pvz., komunalinės ir eksploataavimo paslaugos, mokesčiai ir t.t.),

**3.6.2.** neišnuomoti ar kitaip nesuvaržyti įkeičiamo turto naudojimo teisių be Kredito davėjo raštiško sutikimo.

**3.7.** Kredito davėjui pareikalavus, Kredito gavėjas ir įkaito davėjas įsipareigoja pateikti dokumentus, patvirtinančius 3.6.1. punkte nurodytų įsipareigojimų tinkamą įvykdymą.

**3.8.** Kredito davėjui pareikalavus, Kredito gavėjas įsipareigoja per vieną (1) mėnesį pateikti įkeisto turto - nekilnojamojo turto — vertinimą, atliktą Kredito davėjui priimtino nekilnojamojo turto vertintojo. Kredito davėjas neturi teisės reikalauti naujo vertinimo, jeigu nepraejo šeši (6) mėnesiai po ankstesnio tinkamo vertinimo. Jeigu Kredito gavėjas laiku nepateikia naujo vertinimo, Kredito davėjas turi teisę užsakyti vertinimą savo iniciatyva ir reikalauti, kad Kredito gavėjas kompensuotų visas su tokiu vertinimu susijusias išlaidas.

#### **4. ĮKEIČIAMO NEKILNOJAMOJO TURTO DRAUDIMAS**

**4.1.** Įkeičiamo nekilnojamojo turto draudimo sutartis privalo būti sudaryta per septynias (7) dienas nuo įkeitimo sutarties sudarymo, o draudimo polisas Kredito davėjui privalo būti pateiktas per dvi (2) dienas nuo minėtosios draudimo sutarties sudarymo. Sudarytos draudimo sutarties sąlygos gali būti pakeistos tik raštišku Kredito davėjo sutikimu. Nebaigto statyti registruoto nekilnojamojo turto atveju draudimo sutartis sudaroma per septynias (7) dienas po pirmojo Kredito davėjo reikalavimo.

**4.2.** Įkeičiamas nekilnojamas turtas draudžiamas atkuriamąja verte. Kredito gavėjas įsipareigoja informuoti draudiką apie turto įkeitimo faktą bei reikalauti, kad draudikas draudimo sutartyje Kredito davėją nurodytų kaip naudos gavėją ta apimtimi, kuria Kredito gavėjas įsipareigoja pagal Sutartį. Draudimo sutartis sudaroma su viena iš Kredito davėjo patvirtintų ir Kredito gavėjo pasirinktų draudimo bendrovių. Įkeičiamas turtas privalo būti draudžiamas nuo visų rizikų, susijusių su ugnimi, vandeniu, vandalizmu ir stichinėmis nelaimėmis.

**4.3.** Draudimo sutartis sudaroma ne trumpesniai kaip vienerių (1) metų laikotarpiui arba, jeigu Sutarties terminas yra trumpesnis kaip vieneri (1) metai, - iki Sutarties termino pabaigos. Įkeičiamam nekilnojamajam turtui atitinkamam laikotarpiui apdrausti Kredito gavėjas moka draudimo įmoką, kurios dydis priklauso nuo Kredito davėjo patvirtintų ir Kredito gavėjo pasirinktos draudimo bendrovės siūlomų sąlygų. Jeigu draudimo įmoka mokama daliniais mokėjimais, laikotarpis tarp dviejų draudimo įmokų negali būti trumpesnis kaip trys (3) mėnesiai, o Kredito gavėjas įsipareigoja Kredito davėjui pateikti dokumentą, patvirtinantį, kad draudimo įmokos yra sumokamos.

**4.4.** Visas išlaidas apdraudžiant įkeičiamą nekilnojamąjį turtą apmoka Kredito gavėjas.

#### **5. JURIDINIO ASMENS TURTO, KURIS ĮKEIČIAMAS, DRAUDIMAS**

**5.1.** Kredito gavėjas privalo visam Sutarties terminui apdrausti įkeičiamą juridinio asmens turtą, jeigu tokia prievolė numatyta Sutarties pagrindinėse sąlygose. Visas išlaidas apdraudžiant įkeičiamą juridinio asmens turtą apmoka Kredito gavėjas.

**5.2.** Kredito gavėjas įsipareigoja informuoti draudiką apie turto įkeitimo faktą bei reikalauti, kad draudikas draudimo sutartyje Kredito davėją nurodytų kaip naudos gavėją ta apimtimi, kuria Kredito gavėjas įsipareigoja pagal Sutartį. Draudimo sutartis sudaroma su viena iš Kredito davėjo patvirtintų ir Kredito gavėjo pasirinktų draudimo bendrovių. Įkeičiamas turtas privalo būti draudžiamas nuo visų rizikų, susijusių su ugnimi, vandeniu, vandalizmu ir stichinėmis nelaimėmis. Sudaręs juridinio asmens turto draudimo sutartį, Kredito gavėjas privalo sumokėti draudimo bendrovės nustatytas draudimo įmokas.

**5.3.** Jeigu įkeisto turto vertė vykdančiam įprastą juridinio asmens veiklą su šiuo turto sumažėja daugiau negu paprastai (pvz., dėl stichinių nelaimių, vandalizmo, netinkamo naudojimo ir t.t.), Kredito gavėjas įsipareigoja per vieną (1) mėnesį po atitinkamo Kredito davėjo reikalavimo gavimo savo lėšomis atkurti įkeisto turto vertę, buvusią iki šio punkte nurodytų aplinkybių atsiradimo, pateikti papildomą, Kredito davėjui priimtina Sutartinių prievolių įvykdymą užtikrinančią priemonę, arba grąžinti Kredito sumą, proporcingai padengiančią įkeisto turto vertės sumažėjimą.

#### **6. ĮKEIČIAMOS TRANSPORTO PRIEMONĖS DRAUDIMAS**

**6.1.** Kredito gavėjas privalo visam Sutarties terminui apdrausti įkeičiamą transporto priemonę privalomuoju transporto priemonių valdytojų civilinės atsakomybės draudimu. Visas išlaidas apdraudžiant įkeičiamą transporto priemonę apmoka Kredito gavėjas.

**6.2.** Sudaręs privalomąjį transporto priemonių valdytojų civilinės atsakomybės draudimą, Kredito gavėjas privalo sumokėti draudimo bendrovės nustatytas draudimo įmokas.

**6.3.** Kredito gavėjas įsipareigoja užtikrinti tinkamą visų draudimo polisų turėtojų įsipareigojimų vykdymą, net jeigu privalomojo transporto priemonių valdytojų civilinės atsakomybės draudimo sutartį sudarė Kredito davėjas. Kredito gavėjas negali remtis aplinkybėmis, kad nežinojo draudimo sąlygų.

**6.4.** Jeigu įkeistos transporto priemonės vertė sumažėja daugiau negu yra įprasta eksploatuojant tokią transporto priemonę (pvz., dėl stichinių nelaimių, vandalizmo, netinkamo naudojimo ir t.t.), Kredito gavėjas įsipareigoja per vieną (1) mėnesį po atitinkamo Kredito davėjo reikalavimo gavimo savo lėšomis atkurti įkeisto turto vertę, buvusią iki šio punkte nurodytų aplinkybių atsiradimo, pateikti papildomą, Kredito davėjui priimtina Sutartinių prievolių įvykdymą užtikrinančią priemonę arba grąžinti Kredito sumą, proporcingai padengiančią įkeistos transporto priemonės vertės sumažėjimą.

#### **7. REIKALAVIMŲ IŠ ĮKEISTO TURTO TENKINIMAS**

Šalys susitaria, kad Kredito davėjas turi teisę teisės aktų nustatyta tvarka nukreipti išieškojimą į įkeistą turtą, jeigu Kredito gavėjas neįvykdo Sutartinių prievolių, užtikrintų įkeitimu, praėjus dešimčiai (10) dienų po šių prievolių įvykdymo termino pabaigos.

#### **8. SUTARTIES ATSISAKYMAS IR VIENAŠALIŠKAS SUTARTIES NUTRAUKIMAS**

**8.1.** Kredito gavėjas neturi teisės atsisakyti pasirašytos Sutarties, išskyrus Sutarties nutraukimą Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka.

**8.2.** Kredito davėjas turi teisę vienašališkai, nesikreipiant į teismą, nutraukti Sutartį prieš terminą ir pareikalauti, kad Kredito davėjas grąžintų visą likusią negrąžintą Kredito sumą bei kitas pagal Sutartį mokėtinas sumas, įskaitant baudą, numatytą Sutarties 10.4. punkte, jeigu padaromas bent vienas iš šių esminių Sutarties pažeidimų:

**8.2.1.** Sutartyje numatyti Kredito gavėjo mokėjimų įsipareigojimai neįvykdomi daugiau kaip 30 dienų ir įsiskolinimas nebuvo sumokėtas per papildomą 2 (dviejų) savaičių terminą nuo pranešimo, įspėjancio, kad nepadengus įsiskolinimo Sutartis Kredito davėjo iniciatyva bus vienašališkai nutraukta, o Kredito gavėjas privalės nedelsiant grąžinti visą negrąžintą Kredito sumą bei kitas pagal Sutartį mokėtinas sumas, išsiuntimo Kredito gavėjui;

**8.2.2.** Susidarė skola, viršijanti tris (3) procentus įkeisto nekilnojamojo turto rinkos vertės, nurodytos paskutiniajame Kredito davėjui pateiktame nekilnojamojo turto vertinime, ir ši skola atsirado įkeisto nekilnojamojo turto savininkui nevykdančiam mokėjimų, kuriuos jis įsipareigojo atlikti pagal nekilnojamojo turto įkeitimo sutartį;

**8.2.3.** Kredito davėjui buvo pateikta melaginga, klaidinanti arba neteisinga informacija, kurios pagrindu Kredito davėjas nusprendė suteikti Kredito sumą, sudaryti Sutarties prievolių įvykdymo užtikrinimo sutartį arba nustatė atitinkamas Sutarties arba Sutarties prievolių įvykdymo užtikrinimo sutarties sąlygas. Taip pat, jeigu Kredito gavėjas ir (arba) Sutarties įvykdymą užtikrinantis asmuo neįvykdo Sutarties 9-ame skyriuje apibrėžtų įsipareigojimų, įskaitant pareigą informuoti;

**8.2.4.** Sunaikinamas įkeistas turtas, reikšmingai sumažėja šio turto finansinė vertė, pablogėja Laiduotojo arba Garanto mokumas, miršta Laiduotojas, ir Kredito gavėjas per 1 (vieną) mėnesį nuo Kredito davėjo pareikalavimo nesuranda Kredito davėjui tinkamo Laiduotojo arba Garanto, nepateikia kitos, papildomos ir Kredito davėjui tinkančios Sutarties prievolių įvykdymą užtikrinančios priemonės;

**8.2.5.** Kredito gavėjas neapdraudžia įkeičiamo turto Sutartyje numatytomis sąlygomis ir neįvykdo šios prievolės per papildomą Kredito davėjo suteiktą dviejų (2) savaičių terminą;

**8.2.6.** Kredito gavėjas arba Sutarties įvykdymą užtikrinantis asmuo, arba Kredito gavėjo įmonių grupės įmonė pažeidžia bet kurią kitą sutartį, sudarytą tarp Kredito davėjo ir Kredito gavėjo arba Sutarties įvykdymą užtikrinančio asmens, arba su Kredito gavėjo įmonių grupės įmone;

**8.2.7.** Kredito gavėjo arba Sutarties įvykdymą užtikrinančio asmens atžvilgiu pradėtas teisminis, priverstinis vykdymo arba bankroto procesas;

**8.2.8.** Kredito gavėjas Kredito sumą naudoja ne pagal nurodytą paskirtį;

**8.2.9.** Paaikšėja konkrečios aplinkybės, leidžiančios manyti, kad Kredito gavėjas Sutartyje numatytais terminais negrąžins Kredito sumos ar jos dalies ir/ar neįvykdys kitų Sutartyje numatytų įsipareigojimų;

**8.2.10.** Kredito gavėjas neįvykdo įsipareigojimo(-ų), numatyto(-ų) Sutarties pagrindinių sąlygų punkte "ypatingosios sąlygos";

**8.2.11.** Yra kitų Sutarties nutraukimo pagrindų, numatytų BIGBANK AS filialo paslaugų teikimo bendrosiose sąlygose ar Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

**8.3.** Jeigu Sutartis nutraukiama vienašališkai, Kredito gavėjas privalo nedelsiant sumokėti Kredito davėjui visą likusią negrąžintą Kredito sumą, Palūkanas, kurių mokėjimo terminas suėjęs ir kurios nebuvo sumokėtos, delpinigių, Sutartinę baudą bei kitas pagal Sutartį mokėtinas sumas. Kredito gavėjui nedelsiant neįvykdžius minėtosios prievolės, Kredito davėjas turi teisę taip pat reikalauti, kad Kredito gavėjas kompensuotų Kredito davėjo patirtus nuostolius, įskaitant negautą pelną.

**9.KITI KREDITO GAVĖJO ĮSIPAREIGOJIMAI IR INFORMAVIMO PAREIGA**

**9.1.** Kredito gavėjas įsipareigoja išlaikyti ne mažesnę kaip 10% nuosavo kapitalo koeficientą. Jeigu Kredito davėjas ir Kredito gavėjas sutaria dėl kitokio nuosavo kapitalo koeficiento, Kredito gavėjas įsipareigoja išlaikyti ne mažesnę negu sutartą koeficientą.

**9.2.** Kredito davėjas ir Įkaito davėjas Sutartyje nurodytais kontaktiniais duomenimis privalo informuoti Kredito davėją apie visas aplinkybes, galinčias turėti įtakos tinkamam Sutartinių įsipareigojimų vykdymui. Kredito gavėjas ir Įkaito davėjas privalo nedelsiant informuoti Kredito davėją apie visus savo kontaktinių duomenų pasikeitimus. Jeigu šio punkto įsipareigojimams nevykdomi, Kredito gavėjas ir Įkaito davėjas, kilus ginčams su Kredito davėju, praranda teisę remtis aplinkybėmis, susijusiomis su kontaktinių duomenų pasikeitimu.

**9.3.** Kredito gavėjas įsipareigoja teikti Kredito davėjui su verslo veikla susijusią informaciją api

**9.3.1.** finansinius ketvirčio rezultatus, tuo tikslu pateikdamas balanso ir pelno (nuostolių) ataskaitą apie praėjusio ketvirčio rezultatus ne vėliau kaip iki kalendorinio mėnesio, einančio po atitinkamo ketvirčio, pabaigos;

**9.3.2.** finansinę padėtį, tuo tikslu pateikdamas Kredito davėjo reikalaujamus Kredito gavėjo finansinę padėtį patvirtinančius dokumentus ne vėliau kaip per keturiolika (14) dienų nuo atitinkamo Kredito davėjo reikalavimo gavimo;

**9.3.3.** savininkų pasikeitimus ir savininkų nuosavybės dalies pasikeitimus, atsižvelgdamas į 9.4. punkte numatytą prievolę dėl išankstinio Kredito davėjo sutikimo;

**9.3.4.** tikrųjų naudos gavėjų pasikeitimus. Tikrieji naudos gavėjai – fiziniai asmenys, kurie gali daryti įtaką sandoriui, operacijai arba kitam asmeniui ir kurių naudai, interesais, arba sąskaita sudaromas sandoris arba atliekama operacija, taip pat:

**9.3.4.1.** juridiniame asmenyje – fizinis asmuo, kuris turi arba kontroliuoja juridinį asmenį tiesiogiai arba netiesiogiai, turėdamas arba kontroliuodamas pakankamą to juridinio asmens akcijų arba balsavimo teisių procentą, įskaitant per pareikštinių akcijų valdymą, išskyrus bendroves, kurių vertybiniais popieriais prekiaujama reguliuojamose rinkose, kuriose taikomi reikalavimai atskleisti informaciją apie savo veiklą, atitinkantys Europos Bendrijos teisės aktus, arba lygiaverčiai tarptautiniai standartai (šiam kriterijui pasiekti pakanka 25% ir vienos akcijos); taip pat fizinis asmuo, kuris kitaip kontroliuoja juridinio asmens valdymą;

**9.3.4.2.** administruojančiame ir lėšas skirstančiame juridiniame asmenyje – fizinis asmuo, kuriam priklauso 25% ar daugiau juridinio asmens turto (jei būsimieji naudos gavėjai yra žinomi); asmenų, kurių interesams atstovauti šis juridinis asmuo yra sukurtas arba kurių interesams jis šiuo metu atstovauja, grupė (jei asmenys, gaunantys naudą iš juridinio asmens, dar nėra žinomi); fizinis asmuo, kuris kontroliuoja 25% ar daugiau juridinio asmens turto;

**9.3.5.** reikšmingus Kredito gavėjo veiklos pasikeitimus (įskaitant naują veiklos sritį);

**9.3.6.** kitas svarbias aplinkybes ar rizikas, kurios gali turėti įtakos Kredito gavėjo verslo veiklai.

**9.4.** Kredito gavėjas įsipareigoja informuoti Kredito davėją ir kreiptis dėl Kredito davėjo išankstinio sutikimo, jeigu atliekami šie veiksmai ir operacijos:

**9.4.1.** keičiasi savininkai arba Kredito gavėjo savininko nuosavybės dalis;

**9.4.2.** prisiimami papildomi įsipareigojimai (įskaitant laidavimą arba garantijos suteikimą), jeigu bendra prisiimtų įsipareigojimų suma per metus viršija šešiolika tūkstančių (16 000) EUR arba šią sumą atitinkančią užsienio valiutos sumą;

**9.4.3.** suvaržoma Kredito gavėjui priklausanti nuosavybė;

**9.4.4.** apdraudžiamas Kredito davėjo naudai įkeistas turtas (įskaitant juridinio asmens įkeistą turtą), nenurodant Kredito davėjo kaip naudos gavėjo;

**9.4.5.** mokami dividendai;

**9.4.6.** perleidžiamas Kredito gavėjui priklausantis turtas, išskyrus atvejus, kai toks perleidžiamas turtas naudojamas kasdienėje Kredito gavėjo ekonominėje veikloje.

**9.5.** Visi su Sutartimi ir Sutartinių prievolių įvykdymo užtikrinimo sutartimis susiję pranešimai (prašymai, siūlymai, ataskaitos ir t.t.) pateikiami rašytine arba jai prilygstančia forma, jeigu Sutartyje nėra nurodyta kitaip. Paštu siunčiami pranešimai laikomi gautais suėjus trijų (3) dienų terminui, kuris pradedamas skaičiuoti nuo pranešimo išsiuntimo registruotu laišku iš pašto dienos ir tais kontaktiniais duomenimis, kurie nurodomi Sutartyje.

**10.DELSPINIGIAI, SUTARTINĖS BAUDOS IR ŽALOS KOMPENSACIJA**

**10.1.** Jeigu Kredito gavėjas vėluoja gražinti Kredito sumą, mokėti Palūkanas, atlyginti bet kokias išlaidas, susijusias su Kredito gavėjo skolos išieškojimu arba bet kokių kitų Sutartinių įsipareigojimų įvykdymu, Kredito gavėjas įsipareigoja mokėti Kredito davėjui 0,12% dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo laiku negražinamos sumos.

**10.2.** Delspinigių skaičiavimas grindžiamas faktinių dienų skaičiumi per mėnesį ir 365 dienomis per metus. Delspinigių skaičiavimas nutraukiamas skolos gražinimo dieną. Delspinigiai neskaiciuojami nuo nesumokėtų delspinigių.

**10.3.** Kredito gavėjas įsipareigoja sumokėti Kredito davėjui penkių procentų (5%) Sutartinę baudą, apskaičiuojamą nuo šio reikalavimo pateikimo metu negražintos Kredito sumos likučio, jeigu nustatomi šie pažeidimai:

**10.3.1.** pateikiama melaginga informacija;

**10.3.2.** Kredito suma naudojama ne pagal nurodytą paskirtį;

**10.3.3.** nevykdomi arba netinkamai vykdomi 3-ame skyriuje nurodyti reikalavimai (įskaitant 3.6. ir 3.7. punktuose nurodytus reikalavimus), susiję su įkeisto turto vertės išsaugojimu;

**10.3.4.** nevykdomi arba netinkamai vykdomi 4-6 skyriuose nurodyti draudimo reikalavimai;

**10.3.5.** nevykdomi arba netinkamai vykdomi 9-ame skyriuje nurodyti reikalavimai (įskaitant informavimo pareigą).

**10.4.** Jeigu Kredito davėjas, remdamasis 8.2. punkto papunkčiuose nurodytu pagrindu, vienašališkai nutraukia Sutartį, Kredito gavėjas privalo sumokėti Kredito davėjui Sutartinę, iki dešimties procentų (10%), baudą, skaičiuojamą nuo vienašališko sutarties nutraukimo metu negražintos Kredito sumos.

**10.5.** Jeigu iki Sutarties galiojimo pabaigos Kredito gavėjas nesumoka Kredito davėjui visų pagal Sutartį priklausančių mokėti sumų, ir tokia skola nepadengiama per dešimt (10) dienų po Sutarties termino pabaigos, Kredito gavėjas privalo sumokėti Kredito davėjui dešimties procentų (10%) baudą nuo negražintos Kredito sumos.

**10.6.** Delspinigių arba baudų mokėjimas neatleidžia Kredito gavėjo nuo Sutartinių įsipareigojimų vykdymo. Kredito davėjas turi teisę reikalauti kompensuoti nuostolius, kurių nepadengia Sutartinės netesybos.

**10.7.** Kredito gavėjas privalo kompensuoti Kredito davėjui išlaidas, susijusias su skolos išieškojimu, įskaitant išlaidas, susijusias su teisiniu ir priverstiniu skolos išieškojimo procesu. Išlaidas, susijusias su Kredito gavėjui, Sutarties įvykdymą užtikrinančiam asmeniui ir kitiems su Sutartimi susijusiems asmenims siūstais pranešimais dėl Sutarties pažeidimų, Kredito gavėjas įsipareigoja atlyginti vadovaudamasis Kredito davėjo kainoraščiu.

**11.SUTARTIES GALIOJIMAS, PAKEITIMAS IR PABAIGA**

**11.1.** Sutartis įsigalioja nuo pasirašymo momento ir galioja iki visapusiško įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymo.

**11.2.** Jeigu Sutartinių prievolių įvykdymą užtikrinančios sutartys nesudaromos per tris (3) darbo dienas nuo Sutarties sudarymo dienos arba jeigu 3.4. punkte numatytos prievolės neįvykdomos per keturiolika (14) dienų nuo prievolių įvykdymo užtikrinimo sutarties sudarymo, laikoma, kad Sutarties galiojimas pasibaigė abipusiu šalių sutarimu. Sutartis laikoma galiojančia tik tuo atveju, jeigu Šalys ir toliau tęsia jos vykdymą nepaisant to, kad terminai, nurodyti aukščiau, yra pasibaigę.

**11.3.** Kredito davėjas turi teisę vienašališkai keisti Sutarties bendrąsias sąlygas ir kainoraštį remiantis Kredito davėjo paslaugų teikimo bendrosiomis sąlygomis.

**11.4.** Sutarties pagrindinės sąlygos gali būti pakeistos tik Sutarties šalių susitarimu, kuris turi būti sudarytas kaip atskiras dokumentas ir pasirašytas abiejų šalių. Bet koks rašytinis šalių tarpusavio susirašinėjimas nėra laikomas Sutarties pakeitimu. Jeigu Kredito davėjas duoda išankstinį sutikimą, šalių susitarimas gali būti sudaromas rašytinei formai prilygstančiu būdu. Sandoris, sudarytas nesilaikant aukščiau nurodytos tvarkos, laikomas negaliojančiu.

**12.KREDITO GAVĖJO PRAŠYMŲ PERŽIŪRA**

**12.1.** Bet koks Kredito gavėjo pateiktas prašymas dėl Sutarties pakeitimo ar papildomo susitarimo sudarymo, taip pat dėl Kredito gavėjo Sutartinių įsipareigojimų vykdymo, turi būti rašytinės ar jai prilygstančios formos ir pateiktas Kredito davėjui Sutartyje nurodytu adresu.

**12.2.** Priimdamas Kredito gavėjo prašymą, Kredito davėjas informuos Kredito gavėją apie galutinį terminą, iki kurio Kredito davėjas gaus Kredito davėjo sprendimą. Kredito davėjas įsipareigoja peržiūrėti Kredito gavėjo prašymą per keturiolika (14) dienų nuo jo gavimo dienos.

**12.3.** Kredito davėjas įsipareigoja apie priimtą sprendimą dėl prašymo pranešti žodžiu. Žodinis pranešimas bus pateiktas telefonu arba Kredito davėjo klientų aptarnavimo skyriuje. Kredito gavėjas, norėdamas sužinoti Kredito davėjo žodinį sprendimą dėl pateikto prašymo, privalo kreiptis į Kredito davėją per dvi (2) dienas nuo galutinės sprendimo dėl pateikto prašymo priėmimo datos. Kredito davėjas informuos Kredito gavėją apie priimtą sprendimą elektroniniu būdu, jei to reikalauja Kredito gavėjas.

**12.4.** Jeigu Kredito davėjas sutinka pakeisti Sutarties sąlygas pagal Kredito gavėjo pateiktą prašymą, Kredito davėjas ir, tam tikrais atvejais, Sutarties įvykdymą užtikrinantis asmuo, pasirašys susitarimus, atitinkančius Kredito davėjo sprendimą, per septynias (7) dienas nuo to momento, kai buvo sužinota apie Kredito davėjo sprendimą.

**12.5.** Jeigu su Kredito davėju nesusisiekama (12.3. punktas), taip pat jeigu Kredito gavėjas arba Sutarties įvykdymą užtikrinantis asmuo nepasirašo susitarimų per laikotarpį, apibrėžtą 12.4. punkte, Kredito davėjo sprendimas nustoja galioti.

**12.6.** 12.5. punkte apibrėžtu atveju Kredito gavėjas privalo sumokėti Kredito davėjui prašymo svarstymo mokestį, nurodytą Kredito davėjo kainoraštyje.

**12.7.** Jeigu sudaromas susitarimas, kurio pagrindu pakeičiamos Sutarties sąlygos, Kredito gavėjas privalo sumokėti Kredito davėjui Sutarties sudarymo mokesį arba Sutarties pakeitimo mokesį, nurodytą Kredito davėjo kainoraštyje.

### **13. GINČŲ SPRENDIMO TVARKA**

**13.1.** Bet kokie iš Sutarties kylantys ginčai ar nesutarimai sprendžiami šalių derybų keliu.

**13.2.** Kai šalims nepavyksta ginčų išspręsti derybomis, ginčai sprendžiami teismuose, esančiuose Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje. Jeigu Kredito gavėjas arba Sutarties įvykdymą užtikrinantis asmuo po Sutarties sudarymo persikelia į kitą šalį, arba jeigu ginčo sprendimo metu Kredito gavėjo arba Sutarties įvykdymą užtikrinančio asmens buvimo vieta nėra žinoma, ginčai taip pat sprendžiami teismuose, esančiuose Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje.

**13.3.** Iš Sutarties kylantys ginčai sprendžiami vadovaujantis Lietuvos Respublikos teise.

### **14. KONFIDENCIALUMAS**

**14.1.** Šalys susitaria, kad Sutartis, dokumentai, kurių pagrindu buvo sudaryta Sutartis, visi būsimi sandoriai, susiję su Sutartimi, prašymai bei visi kiti dokumentai ir aplinkybės, susijusios su Sutartimi, yra laikomi konfidencialiais.

**14.2.** Su Sutartimi susiję asmenys neturi teisės atskleisti konfidencialios informacijos be kitos šalies raštiško sutikimo, išskyrus atvejus, numatytus Sutartyje arba Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

**14.3.** Šalis turi teisę atskleisti konfidencialią informaciją be kitos šalies rašytinio sutikimo inter alia Lietuvos Respublikos teismams, antstoliui, bankroto administratoriui, Sutarties įvykdymą užtikrinančiam asmeniui, notarams, Kredito davėjo auditoriams, Kredito davėjo teisininkams ar konsultantams, taip pat kitiems su Sutartimi susijusiems asmenims.

**14.4.** Kredito davėjas, be 14.3. punkte išvardintų asmenų, turi teisę atskleisti konfidencialią informaciją be rašytinio Kredito gavėjo sutikimo kitiems asmenims skolos reikalavimo teisės perleidimo/įkeitimo atveju, ir kai Kredito gavėjas nevykdo savo įsipareigojimų pagal Sutartį.

### **15. SUTIKIMAS DĖL ASMENS DUOMENŲ TVARKYMO**

**15.1.** Kredito gavėjo atstovas, pasirašydamas Sutartį, sutinka, kad Kredito davėjas tvarkytų jo asmens duomenis Kredito davėjo Klientų duomenų tvarkymo principuose nustatytais tikslais ir apimtimi.

**15.2.** Kredito gavėjo atstovas, pasirašydamas Sutartį, patvirtina, kad susipažino su Kredito davėjo bendrosiomis paslaugų teikimo sąlygomis ir yra informuotas apie savo teises dėl tvarkomų asmens duomenų.

### **16. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS**

**16.1.** Pasirašydamas Sutartį, šalys patvirtina, kad perskaitė ir suprato Sutartį, Kredito davėjo bendrąsias paslaugų teikimo sąlygas, Klientų duomenų tvarkymo principus ir šie dokumentai atitinka šalių valią. Vykdydamos Sutartį, šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos teisės aktais.

**16.2.** Kredito gavėjas neturi teisės perduoti savo teisių ir pareigų pagal Sutartį tretiesiems asmenims, išskyrus atvejus, kai yra gaunamas rašytinis Kredito davėjo sutikimas. Kredito davėjas turi teisę be Kredito gavėjo sutikimo perleisti, įkeisti, perduoti kitam asmeniui ar trečiajai šaliai visus arba dalį kreditorinių reikalavimų, kurie atsiras arba gali atsirasti iš Sutarties. Toks perleidimas nepažeis Kredito gavėjo teisių ir labiau nesuvaržys jo prievolių.

**16.3.** Kredito gavėjas ir Sutarties įvykdymą užtikrinantis(-ys) asmuo(-ys), pasirašydamas(-i) Sutartį, patvirtina, kad visi dokumentai ir informacija, kuri buvo pateikta Kredito davėjui, yra teisinga ir atitinka tikrovę. Jeigu paaiškėja, kad šis patvirtinimas yra melagingas, Kredito gavėjas arba Sutarties įvykdymą užtikrinantis asmuo privalo kompensuoti visus Kredito davėjo nuostolius, patirtus dėl melagingos informacijos.

**16.4.** Sutartis sudaryta dviem (2) vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, kurių vienas paliekamas Kredito davėjui, o kitas Kredito gavėjui.