BENDROSIOS SUTARTIES SĄLYGOS

(galioja nuo 2019-12-20)

1. SĄVOKOS

Šiame skyriuje apibrėžtos sąvokos Sutarties tekste rašomos pirmosiomis didžiosiomis raidėmis, jeigu pagal kontekstą jų reikšmė nesiskiria nuo apibrėžtos šiame skyriuje.

Kredito davėjas – BIGBANK AS filialas.

Kredito gavėjas – fizinis asmuo, su kuriuo Kredito davėjas sudarė Sutartį.

Bendraskoliai – Kredito gavėjai, kartu pasirašantys Sutartį ir solidariai įsipareigojantys visas iš Sutarties kylančias prievoles vykdyti kartu. Kredito davėjas turi teisę reikalauti, jog Sutartyje numatytas prievoles įvykdytų tiek visi Bendraskoliai kartu, tiek bet kuris iš jų skyrium, be to, tiek jas visas, tiek jų dalį.

Nekilnojamojo turto savininkas – asmuo, kuris sudarė nekilnojamojo turto įkeitimo sutartį su Kredito davėju Kredito gavėjo įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymo užtikrinimui.

Šeimos turtas – šeimos gyvenamoji patalpa, nuosavybės teise priklausanti vienam arba abiem sutuoktiniams.

Sutartis – ši kredito sutartis, sudaryta tarp Kredito davėjo ir Kredito gavėjo, kurią sudaro šios bendrosios sutarties sąlygos, pagrindinės sutarties sąlygos kartu su visais pakeitimais ir papildymais bei mokėjimo grafikas. Šalys, siekdamos įgyvendinti Sutartį, taip pat vadovaujasi Lietuvos Respublikos teisės aktais, Kredito davėjo paslaugų teikimo bendrosiomis sąlygomis (Bendrosios paslaugų teikimo sąlygos) ir Kredito davėjo kainoraščiu, kurie skelbiami internete www.bigbank.lt

Bendra kredito suma – kredito suma, kurią Kredito gavėjas gali naudotis pagal Sutartį.

Bendra kredito gavėjo mokama suma – bendra visų Kredito gavėjo mokėtinų įmokų, skirtų grąžinti Bendrą kredito sumą, sumokėti Palūkanas, Sutarties sudarymo ir mėnesinį administravimo mokesčius suma. Į šią sumą neįskaitomos notarinės išlaidos susijusios su įkeičiamo nekilnojamojo turto hipotekos sandorio tvirtinimu, registravimu/išregistravimu, įkeičiamo nekilnojamojo turto vertinimo, draudimo, išlaidos, netesybos už Sutartyje nustatytų įsipareigojimų nevykdymą bei kitos išlaidos, kurios Kredito davėjui nėra žinomos Sutarties sudarymo metu.

Bendros kredito kainos metinė norma – Bendra kredito gavėjo mokama suma išreikšta metiniu procentų dydžiu, apskaičiuojama laikant, kad visą Sutarties laikotarpį Sutarties sąlygos ir mokesčiai nekeičiami, Sutarties sąlygos vykdomos laiku.

Palūkanos – už naudojimąsi Bendra kredito suma Kredito gavėjo Kredito davėjui mokamas atlyginimas, skaičiuojamas nuo negrąžintos Bendros kredito sumos likučio iki visos Bendros kredito sumos grąžinimo dienos, laikant, kad mėnuo turi faktinį dienų skaičių, o metai 360 dienų. Metinė Palūkanų norma nurodyta Sutarties pagrindinėse sąlygose, o jų mokėjimo tvarka nustatyta mokėjimo grafike.

Mėnesinis administravimo mokestis – Sutarties pagrindinėse sąlygose nurodytas mokestis, kurį Kredito gavėjas kas mėnesį privalo mokėti Kredito davėjui už Sutarties administravimą.

Sutarties sudarymo mokestis – Sutarties pagrindinėse sąlygose nurodytas mokestis (jeigu taikomas), kurį Kredito gavėjas privalo sumokėti Kredito davėjui už Sutarties sudarymą. Šio mokesčio mokėjimas Sutarties sudarymo metu atidedamas ir jis yra grąžinamas mokėjimo grafike nustatytomis dalimis ir terminais.

Patvari laikmena – laikmena, kuri suteikia galimybę ateityje pasinaudoti nepakitusia joje laikoma informacija ir galimybę jam skirtą informaciją laikyti tiek laiko, kiek reikia pagal informacijos paskirtį, ir taip, kad ja būtų galima pasinaudoti ateityje ir kad būtų galima laikomą informaciją atkurti jos nepakeičiant.

2. SUTARTIES DALYKAS

Šalys susitaria, kad Kredito davėjas Sutartyje nustatytomis sąlygomis suteikia Kredito gavėjui Bendrą kredito sumą, ne didesnę nei Pagrindinėse sutarties sąlygose nurodyta suma, o Kredito gavėjas įsipareigoja Sutartyje nustatytomis sąlygomis grąžinti Bendrą kredito sumą, sumokėti Sutarties sudarymo mokestį, Palūkanas ir įvykdyti kitas Sutartyje nustatytas prievoles.

3. MOKĖJIMO SĄLYGOS

3.1. Kredito gavėjas įsipareigoja grąžinti Kredito davėjui Bendrą kredito sumą, sumokėti Palūkanas ir Mėnesinį administravimo mokestį remiantis mokėjimo grafike nurodyta tvarka ir terminais. Mokėjimo grafikas yra pridedamas prie šios Sutarties. Kredito davėjas mokėjimo grafike nurodytą mokėjimą turi gauti ne vėliau kaip iki dienos, nurodytos mokėjimo grafike arba Sutarties pagrindinėse sąlygose. Mokėjimo grafiką bet kada Sutarties galiojimo laikotarpiu Kredito gavėjas turi teisę gauti nemokamai. Kredito gavėjas yra informuotas, jog pinigų pervedimas gali užtrukti keletą dienų, kol pinigai pateks į Kredito davėjo sąskaitą. Siekiant išvengti sutartinių įsipareigojimų uždelsimo, Kredito gavėjui rekomenduojama pasikonsultuoti su jo banko sąskaitos paslaugų teikėju dėl aplinkybių, kurios gali įtakoti pinigų pervedimo greitį (t.y. tarpbankinis pinigų pervedimas, ne darbo dienos ir kt.).

3.2. Jei Kredito gavėjas dėl mokėjimo prievolių vykdymo, nurodytų šioje Sutartyje, yra pateikęs nuolatinį mokėjimo nurodymą bankui, teikiančiam Kredito gavėjui bankines paslaugas, Kredito gavėjas privalo sekti tokių nurodymų vykdymą ir užtikrinti, jog visi Kredito gavėjo įsipareigojimai, nurodyti šioje Sutartyje, yra tinkamai vykdomi.

3.3. Visas pagal Sutartį mokėtinas sumas Kredito gavėjas įsipareigoja sumokėti į Kredito davėjo banko sąskaitą, nurodytą Sutarties pagrindinėse sąlygose prie Kredito davėjo rekvizitų. Kredito davėjas turi teisę atsisakyti priimti atliktą įmoką, jei tai pažeistų Kredito davėjui taikomus pinigų plovimo ir terorizmo finansavimo prevencijos reikalavimus.

3.4. Kredito gavėjas turi teisę grąžinti Bendrą kredito sumą ar jos dalį nepasibaigus Sutarties galiojimo laikotarpiui, jeigu grąžinama Bendra kredito suma ar jos dalis yra ne mažesnė negu suma, gauta likusią grąžinti Bendrą kredito sumą padalijus iš iki Sutarties termino pabaigos likusių mėnesių skaičiaus. Norėdamas pasinaudoti šia teise Kredito gavėjas privalo apie tai raštu ar kitoje Patvarioje laikmenoje informuoti Kredito davėją ne vėliau kaip prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų iki numatomos grąžinimo dienos. Kredito gavėjui savo iniciatyva grąžinus prieš terminą dalį negražintos Bendros kredito sumos ir apie tai iš anksto raštu neįspėjus Kredito davėjo Bankas turi teisę padengti, tas kredito įmokas (jų dalis), kurių Sutarties mokėjimo grafike numatyti grąžinimo Kredito gavėjui terminai yra anksčiausi, jeigu Šalys nesusitars kitaip.

3.5. Grąžinant visą Bendrą kredito sumą sumokamos iki grąžinimo dienos paskaičiuotos Palūkanos ir Mėnesinis administravimo mokestis, neapmokėtas Sutarties sudarymo mokestis, delspinigiai, kitos sumos, kurias Kredito gavėjas privalo sumokėti Kredito davėjui. Kredito gavėjui jokie papildomi mokesčiai (kompensacija) už Bendros kredito sumos ar jo dalies grąžinimą nepasibaigus Sutarties galiojimo laikotarpiui netaikomi. Grąžinus dalį Bendros kredito sumos, dėl likusios sumos, mažinant mėnesio įmokos dydį ir nekeičiant galutinio vartojimo kredito grąžinimo termino, jeigu Šalys nesusitaria kitaip, sudaromas naujas mokėjimo grafikas, kuris Kredito gavėjui išsiunčiamas el. pašto arba pašto pranešimu ir yra privalomas Kredito gavėjui.

3.6. Įmokos, gautos vykdant Sutartį, paskirstomos šia tvarka:

3.6.1. pirmąja eile dengiamas Sutarties keitimo mokestis; antrąja eile – pažymų ar kopijų išdavimo mokestis, trečiąja eile – kiti mokesčiai pagal Kredito davėjo Kainoraštį, ketvirtąja eile – išankstinio/dalinio grąžinimo mokestis; penktąja eile – išlaidos, susijusios su reikalavimo įvykdyti prievolę pareiškimu; šeštąja eile – delspinigiai; septintąja eile – teismo procesinės palūkanos; aštuntąja eile – Mėnesinis administravimo mokestis; devintąja eile – Palūkanos, Sutarties sudarymo mokestis, Bendra kredito suma.

3.6.2. Jei eilėje yra nurodyti keli mokėjimai, laikantis nurodyto eiliškumo pirmiausiai dengiami tie mokėjimai, kurių mokėjimo terminai sueina anksčiausiai.

3.6.3. Kredito gavėjui sudarius kelias sutartis ir netinkamai vykdant bet kurios sutarties mokėjimus, Kredito davėjas turi teisę gautas lėšas nukreipti Kredito davėjui priimtinų sutarčių įsiskolinimo dengimui, neatsižvelgiant į mokėjimo pavedime nurodytus duomenis.

3.7. Sumos, kurios buvo sumokėtos daugiau nei būtina padengti Kredito gavėjo įsipareigojimams pagal Sutartį ar sumokėtos neturint pagrindo, yra grąžinamos asmeniui, kuris atliko mokėjimą, remiantis mokėjimą atlikusio asmens pateiktu rašytiniu prašymu, ne vėliau kaip per 7 dienas nuo tokio prašymo gavimo dienos. Jei Kredito gavėjas klysdamas mokėjimo pavedime nurodė neteisingus rekvizitus, dėl ko Kredito gavėjo atliktas mokėjimas buvo priskirtas padengti kito asmens sutartiniams įsipareigojimams ar padengti kitą Kredito gavėjo sutartį, Kredito gavėjas privalo nedelsiant informuoti Kredito davėją. Kredito davėjas turi teisę atsisakyti perskaičiuoti ar grąžinti mokėjimą mokėtojui, jei praėjo daugiau kaip 30 dienų nuo sumos gavimo dienos ir jei perskaičiavimas ar pinigų grąžinimas Kredito davėjui sukeltų nepagrįstų sunkumų ar išlaidų; tačiau tai neatima teisės pareikšti reikalavimą dėl nepagrįsto praturtėjimo asmeniui, kurio sutarčiai sumokėta suma buvo įskaityta.

3.8. Kredito gavėjas, nenurodydamas priežasties, gali atsisakyti Sutarties per keturiolika (14) kalendorinių dienų nuo pagrindinėse sąlygose nurodytos Sutarties sudarymo dienos, o jei Sutartis gaunama vėliau – nuo jos gavimo dienos. Apie atsisakymą Kredito gavėjas praneša Kredito davėjui raštu ar kitoje Patvarioje laikmenoje ir ne vėliau kaip per trisdešimt (30) kalendorinių dienų nuo minėto pranešimo išsiuntimo dienos Kredito davėjui grąžina Bendrą kredito sumą, sumoka iki šios sumos grąžinimo dienos paskaičiuotas Palūkanas. Jei šiame punkte nurodyti terminai praleidžiami arba grąžinama ne visa mokėtina suma, laikoma, kad Sutarties nebuvo atsisakyta. Kai atsisakoma Sutarties, Kredito davėjas turi teisę iš Kredito gavėjo reikalauti sumokėti kompensaciją už viešojo administravimo subjektams sumokėtą atlyginimą už administracines paslaugas.

4. NEKILNOJAMOJO TURTO ĮKEITIMAS

4.1. Pagrindinė prievolių pagal Sutartį įvykdymo užtikrinimo priemonė - tinkamai įformintas nekilnojamojo turto įkeitimas Kredito davėjo naudai taikoma tik tuomet, jei tai nurodoma Sutarties pagrindinėse sąlygose. Jei Šalių susitarimu bus numatytos papildomos prievolių pagal Sutartį įvykdymo užtikrinimo priemonės, jos taip pat bus nustatytos pagrindinėse Sutarties sąlygose.

4.2. Kredito gavėjas įsipareigoja apmokėti visus mokesčius, susijusius su prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonių sutarčių sudarymu, keitimu, registravimu, nutraukimu ir išregistravimu.

4.3. Jei prievolių pagal Sutartį užtikrinimui yra įkeičiamas Šeimos turtas, tai:

4.3.1. Kredito gavėjas įsipareigoja naudoti Kreditą įkeičiamo Šeimos turto savininko (-ų) šeimos poreikiams tenkinti ir

4.3.2. Kredito gavėjas pareiškia, kad Šeimos turto įkeitimas neprieštarauja įkeičiamo Šeimos turto savininko (-ų) šeimos interesams.

4.4. Įkeičiant nekilnojamąjį turtą Kredito davėjo naudai, hipotekos sandoryje turi būti nurodyta Kredito davėjo pirmumo teisė patenkinti reikalavimą iš įkeisto nekilnojamojo turto prieš kitus kreditorius arba, jei šalių buvo susitarta kitaip, kitos eilės reikalavimo teisė.

4.5. Bendra kredito suma Kredito gavėjui bus išmokama tik tuomet, kai bus įregistruotas nekilnojamojo turto įkeitimas Hipotekos registre ir jei nebus pateikta jokių kitų prašymų įtraukti daiktinių teisių, apsunkinimų, įkeitimų arba apribojimų kitų asmenų naudai nekilnojamojo turto atžvilgiu, prieš šiame punkte minimo prašymo įkeisti pateikimą.

4.6. Jei nekilnojamasis turtas nėra įkeičiamas dėl aplinkybių, nepriklausančių nuo Kredito davėjo ir Kredito davėjas dėl to patyrė išlaidų, susijusių su nekilnojamojo turto įkeitimo dokumentų paruošimu (notarinio mokesčio mokėjimas už su įkeitimu susijusių dokumentų paruošimą, išlaidos dėl notaro depozitinės sąskaitos naudojimo), Kredito gavėjas įsipareigoja kompensuoti tokias išlaidas esant pirmam Kredito davėjo reikalavimui.

4.7. Kad būtų išlaikyta įkeisto turto vertė, Kredito gavėjas įsipareigoja:

4.7.1. neišnuomoti, neparduoti ar kitokiu būdu nesuvaržyti įkeisto nekilnojamojo turto naudojimo, valdymo ir disponavimo teisių iki galutinio šioje Sutartyje numatytų įsipareigojimų įvykdymo, nebent Kredito davėjas duotų rašytinį sutikimą;

4.7.2. užtikrinti, kad finansiniai įsipareigojimai (t.y. komunaliniai ir kiti mokesčiai), susiję su įkeistu turtu, bus laiku ir tinkamai įvykdomi.

4.8. Kredito gavėjas Kredito davėjui pareikalavus privalo pristatyti dokumentus, įrodančius tinkamą 4.7.2. punkte nurodytų reikalavimų įvykdymą. Minėti dokumentai Kredito davėjui privalo būti pateikti per savaitę nuo jų pareikalavimo.

4.9. pateikti Kredito davėjui įkeičiamo nekilnojamojo turto profesionalų vertinimą. Kredito davėjui pareikalavus, Kredito gavėjas per vieną mėnesį nuo tokio reikalavimo privalo Kredito davėjui pateikti profesionalų įkeisto nekilnojamo turto įvertinimą, atliktą Kredito davėjo rekomenduojamo nepriklausomo turto vertintojo. Kredito davėjo rekomenduojamų nepriklausomų turto vertintojų sąrašas skelbiamas Kredito davėjo interneto tinklalapyje www.bigbank.lt. Vertinti turtą nebus

reikalaujama, jeigu nuo paskutinio tinkamo vertinimo praėjo mažiau kaip trys mėnesiai. Turto vertinimo nepateikus laiku, Kredito davėjas turi teisę užsakyti vertinimą savo iniciatyva. Turto vertinimo išlaidas Kredito gavėjas privalo apmokėti, jeigu:

4.9.1. Kredito gavėjas prašo suteikti naują kreditą arba padidinti Bendrą kredito sumą;

4.9.2. įkeisto nekilnojamojo turto vertė Sutarties galiojimo laikotarpiu sumažėja dėl Kredito gavėjo ar Nekilnojamojo turto savininko kaltės;

4.9.3. Kredito gavėjas siekia pakeisti esmines Sutarties sąlygas.

4.10. Kredito gavėjas turi teisę atlikti turto vertinimą pas nepriklausomą turto arba verslo vertinimo įmonę ar nepriklausomą turto arba verslo vertintoją, kuris nėra įrašytas į Kredito davėjo rekomenduojamų nepriklausomų turto vertintojų sąrašą, jei Kredito gavėjo pasirinkta nepriklausoma turto arba verslo vertinimo įmonė ar nepriklausomas turto arba verslo vertintojas Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymo nustatyta tvarka įrašytas į Išorės turto arba verslo vertinimo veikla turinčių teisę verstis asmenų sąrašą ir turi teisę vertinti nekilnojamąjį turtą, arba pasirinktas kitos valstybės narės turto arba verslo vertintojas ar turto arba verslo vertinimo įmonė, kuri laikinai arba vienkartinai turi teisę vertinti nekilnojamąjį turtą Lietuvos Respublikoje. Kredito davėjas turi teisę motyvuotai nesutikti su Kredito gavėjo pagal šį punktą pasirinkta nepriklausoma turto arba verslo vertinimo įmone arba nepriklausomu turto arba verslo vertintoju.

5. NEKILNOJAMOJO TURTO DRAUDIMAS

5.1. Kredito gavėjas įsipareigoja apdrausti pagal Sutartį įkeičiamą nekilnojamąjį turtą, išskyrus žemės sklypus, Kredito davėjo naudai iki visiško ir tinkamo Sutartyje numatytų įsipareigojimų įvykdymo.

5.2. Draudimo sutartis turi būti pateikta Kredito davėjui prieš nekilnojamojo turto hipotekos sandorio sudarymą per dvi (2) dienas iki hipotekos sandorio pasirašymo dienos. Dėl naujai įregistruoto nekilnojamojo turto, jei toks įkeitimas numatytas, draudimo sutartis turi būti sudaryta per septynias (7) dienas nuo pirminio Kredito davėjo pareikalavimo momento.

5.3. Sudarytos draudimo sutarties sąlygos gali būti pakeistos tik esant rašytiniam Kredito davėjo sutikimui.

5.4. Įkeičiamas Kredito davėjui nekilnojamasis turtas, išskyrus žemės sklypus, turi būti apdraustas Kredito davėjo naudai nuo sunaikinimo ar sugadinimo dėl ugnies, kurios priežastis buvo gaisras, žaibas, sprogimas, poveikio, vandens poveikio (vandentiekio, šildymo sistemos, kanalizacijos avarija ir pan.), trečiųjų asmenų neteisėtos veikos (padegimas, sprogimas ir kt.), stichinių nelaimių (potvynio, audros, liūties, krušos, gausaus prisnigimo, grunto nusėdimo ir pan.).

5.5. Draudimo sutartyje numatyta draudimo suma turi būti ne mažesnė nei įkeičiamo nekilnojamojo turto rinkos arba atstatomoji vertė.

5.6. Draudimo sutartis turi būti sudaryta, Kredito gavėjo pasirinkimu, su viena iš Kredito davėjo rekomenduojamų draudimo bendrovių. Kredito davėjo rekomenduojamų draudimo bendrovių sąrašas skelbiamas Kredito davėjo tinklalapyje www.bigbank.lt. Kredito gavėjas turi teisę sudaryti draudimo sutartį su kita, negu Kredito davėjo pasiūlyta, draudimo bendrove, jeigu ta draudimo sutartimi suteikiama draudimo apsauga yra lygiavertė draudimo apsaugai, kurią suteiktų Kredito davėjo pasiūlytos draudimo bendrovės draudimo sutartis.

5.7. Draudimo sutartyje turi būti nurodyta, jog draudimo išmokos gavėjas yra Kredito davėjas.

5.8. Jei šalių nebuvo susitarta kitaip, tuomet įkeičiamo turto draudimo sutarties sudarymo išlaidas apmoka Kredito gavėjas.

5.9. Draudimo sutartis turi būti sudaryta ne trumpesniam nei 1 (vienerių) metų laikotarpiui. Jei Kredito gavėjas draudimo įmokas moka dalimis, tai intervalas tarp dviejų (2) dalinių draudimo įmokų negali būti trumpesnis nei trys (3) mėnesiai. Kredito gavėjas įsipareigoja pateikti Kredito davėjui dokumentus, patvirtinančius draudimo įmokų mokėjimą. Jei Kredito gavėjas neįvykdo turto draudimo įpareigojimo, numatyto šiame skirsnyje, Kredito davėjas gali nekilnojamąjį turtą apdrausti savo iniciatyva bei reikalauti iš Kredito gavėjo tokių išlaidų atlyginimo.

6. BENDROSIOS ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

Kredito davėjo teisės ir pareigos

6.1. Kredito davėjas įsipareigoja:

6.1.1. Kredito gavėjui susidūrus su finansiniais sunkumais elgtis sąžiningai, teisingai ir profesionaliai, bendradarbiauti ir kooperuotis su finansinių sunkumų turinčiu Kredito gavėju tam ir tokia apimtimi, kad būtų pasiektas, jei tai objektyviai įmanoma, Sutarties tikslas (grąžinta Bendra kredito suma, sumokėtos Palūkanos, Sutarties sudarymo mokestis ir įvykdytos kitos Sutartyje numatytos prievolės);

6.1.2. stebėti Kredito gavėjo finansinių įsipareigojimų vykdymą, o pastebėjusi, kad jie nevykdomi – nedelsiant apie tai informuoti Kredito gavėją, raginant įvykdyti pradelstus finansinius įsipareigojimus. Kredito gavėjas apie pradelstus įvykdyti finansinius įsipareigojimus gali būti informuojamas trumpąja žinute (SMS), elektroniniu paštu ar kitokiu Kredito davėjo pasirinktu būdu;

6.1.3. jei tai objektyviai įmanoma, išsiaiškinti įsipareigojimų nevykdymo priežastis, kad būtų galima kuo anksčiau surasti bei pasiūlyti (jei to reikia) Kredito gavėjui problemų sprendimo variantus;

6.1.4. jei tai objektyviai įmanoma, įvertinti finansinių įsipareigojimų nevykdančio Kredito gavėjo skolos pertvarkymo variantus ir, jei yra objektyvių duomenų, jog jis gebės grąžinti susidariusią skolą ir toliau tinkamai vykdyti prisiimtus sutartinius įsipareigojimus (mokėti Sutartyje nurodytas įmokas), pasiūlyti galimus skolos pertvarkymo būdus;

6.1.5. teikti finansinių sunkumų turinčiam Kredito gavėjui pakankamai informacijos, susijusios su turimu įsiskolinimu Kredito davėjui ir galimais skolos pertvarkymo būdais;

6.1.6. sudaryti sąlygas to pageidaujančiam Kredito gavėjui konfidencialiai aptarti galimus Kredito gavėjo įsiskolinimo Kredito davėjui padengimo būdus ir tinkamai saugoti susitarimo su Kredito gavėju dokumentus arba įrašus;

6.1.7. jei tai objektyviai įmanoma, Kredito gavėjui, patiriančiam laikinų finansinių sunkumų, pasiūlyti raštu kreiptis į Kredito davėją dėl skolos pertvarkymo galimybių;

6.1.8. užtikrinti tinkamą savo darbuotojų, bendraujančių su finansinių sunkumų turinčiu Kredito gavėju, kvalifikaciją;

6.1.9. dėti reikiamas pastangas tam, kad Sutartis nebūtų nutraukta, jei tai objektyviai įmanoma.

6.1.10. Kredito gavėjo prašymu, pateiktu raštu popieriuje ar kitoje Patvariojoje laikmenoje, Sutarties galiojimo laikotarpiu Kredito gavėjui atidėti įmokų, išskyrus Palūkanas, mokėjimą Kredito gavėjo prašyme nurodytam, bet ne ilgesniam negu 3 mėnesių, laikotarpiui, kai Kredito gavėjas nebetenkina teisės aktuose nustatytų kreditingumo vertinimo ir atsakingojo skolinimo reikalavimų, susijusių su Kredito gavėjo finansinių įsipareigojimų pagal kredito ir kitas sutartis vidutinio įmokos dydžio ir pajamų santykiu, ir yra bent viena iš šių aplinkybių:

6.1.10.1. nutrūksta Kredito gavėjo santuoka;

6.1.10.2. miršta Kredito gavėjo sutuoktinis;

6.1.10.3. Kredito gavėjas ar jo sutuoktinis tampa bedarbiu;

6.1.10.4. Kredito gavėjas pripažįstamas nedarbingu arba iš dalies darbingu Lietuvos Respublikos neįgaliųjų socialinės integracijos įstatyme nustatyta tvarka.

6.1.11. Nuolatinę privalomąją pradinę karo tarnybą atliekančiam Kredito gavėjui Sutarties įmokų mokėjimas atidedamas Lietuvos Respublikos karo prievolės įstatymo nustatyta tvarka.

6.1.12. Atidėjus Sutarties įmokų mokėjimą, bendru Sutarties šalių sutarimu sudaromas atnaujintas mokėjimo grafikas.

6.1.13. Kredito gavėjo prašymu peržiūrėti Kredito gavėjui taikomas įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymo užtikrinimo priemones ir atsisakyti perteklinių įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymo užtikrinimo priemonių, kai Kredito gavėjas grąžina tam tikrą Bendros kredito sumos dalį.

6.2. Kredito davėjas turi teisę:

6.2.1. pagrįstai prašyti papildomos informacijos, būtinos įvertinti Kredito gavėjo mokumą ir gebėjimą vykdyti finansinius įsipareigojimus, įkeisto turto vertę;

6.2.2. atsisakyti vertinti finansinių įsipareigojimų nevykdančio Kredito gavėjo skolos pertvarkymo galimybes, jei Kredito gavėjas nepateikia Kredito davėjui reikalingos informacijos, tokia Kredito davėjo turima informacija neleidžia pagrįstai prognozuoti Kredito gavėjo pajamų ir išlaidų, Kredito gavėjas atsisako bendradarbiauti ir (arba) pateikia melagingą arba tikrovės neatitinkančią informaciją.

6.2.3. reikalauti papildomų įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymo užtikrinimo priemonių, kai įkeisto nekilnojamojo turto vertė sumažėja dėl Kredito gavėjo ar Nekilnojamojo turto savininko kaltės.

Kredito gavėjo teisės ir pareigos

6.3. Kredito gavėjas įsipareigoja:

6.3.1. vykdyti Sutartį tinkamai ir sąžiningai, bendradarbiaudamas ir kooperuodamasis su Kredito davėju;

6.3.2. atsiradus sunkumų vykdyti Sutartį – per protingą terminą apie tai informuoti Kredito davėją;

6.3.3. nedelsdamas informuoti Kredito davėją apie negalėjimą laiku ir tinkamai įvykdyti finansinių įsipareigojimų, kylančių iš Sutarties. Informaciją apie negalėjimą laiku ir tinkamai įvykdyti finansinių įsipareigojimų Kredito gavėjas Kredito davėjui turi pateikti raštu ar kitoje Patvariojoje laikmenoje, nurodydamas finansinių sunkumų atsiradimo priežastis, numatomą finansinių sunkumų laikotarpį, galimybes padengti susidariusį įsiskolinimą ir toliau vykdyti Sutartimi prisiimtus finansinius įsipareigojimus, taip pat pateikti atnaujintą informaciją apie visas Kredito gavėjo ir jo šeimos narių ir (arba) trečiųjų asmenų gaunamas pajamas (jei tokių šeimos narių ir (arba) trečiųjų asmenų pajamos buvo Kredito davėjo vertinamos priimant sprendimą suteikti Kreditą) bei patiriamas išlaidas. Kredito davėjui paprašius, Kredito gavėjas turi sudaryti galimybę patikrinti jo pateiktus duomenis.

6.3.4. Kredito davėjui pagrįstai paprašius, pateikti papildomos informacijos, būtinos Kredito gavėjo mokumui ir gebėjimui vykdyti finansinius įsipareigojimus įvertinti (pvz., informacijos apie įkeisto turto vertę).

6.3.5. Finansuojamo įsigyjamo arba statomo nekilnojamojo turto vertės dalį, kurią Kredito gavėjas turi sumokėti ne iš kredito lėšų, gaunamų pagal Sutartį, sumokėti nuosavomis lėšomis;

6.4. Kredito gavėjas turi teisę:

6.4.1. raštu kreiptis į Kredito davėją dėl skolos, susidariusios dėl Kredito gavėjo patiriamų laikinų finansinių sunkumų, pertvarkymo;

6.4.2. prašyti Kredito davėją konfidencialiai aptarti galimus Kredito gavėjo skolos Kredito davėjui grąžinimo variantus;

6.4.3. prašyti Kredito davėją pateikti (papildomos) informacijos, susijusios su Kredito gavėjo turimu įsiskolinimu Kredito davėjui ir galimais jo skolos pertvarkymo būdais.

6.4.4. neatlygintinai gauti informaciją apie likusią negrąžintiną Bendros kredito sumos dalį raštu ar žodžiu kreipiantis į Kredito davėją Sutartyje ar interneto puslapyje www.bigbank.lt nurodytais rekvizitais;

7. SUTARTIES NUTRAUKIMAS

7.1. Kredito davėjas turi teisę vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų raštu ar kitoje Patvarioje laikmenoje įspėjęs Kredito gavėją nutraukti Sutartį prieš terminą, jeigu Kredito gavėjas padaro bent vieną iš šių esminių Sutarties pažeidimų:

7.1.1. Kredito gavėjas ilgiau kaip 90 (devyniasdešimt) kalendorinių dienų visiškai ar dalinai negrąžina Sutartyje numatytų mokėjimų ir tinkamai neįvykdo šių įsipareigojimų per papildomą 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų Kredito davėjo suteiktą terminą, po to kai Kredito davėjas raštu ar kitoje Patvariojoje laikmenoje ne mažiau kaip du kartus informavo Kredito gavėją apie nevykdomus finansinius įsipareigojimus;

7.1.2. Su įkeistu nekilnojamuoju turtu susiję finansiniai įsipareigojimai (pvz. komunaliniai įsipareigojimai) viršija daugiau kaip tris (3%) procentus nekilnojamojo turto rinkos vertės, nustatytos paskutiniame profesionaliame įkeisto nekilnojamojo turto įvertinime, arba aukščiau Sutartyje nustatyti

finansiniai įsipareigojimai, susiję su įkeistu nekilnojamu turtu, nevykdomi ar netinkamai vykdomi daugiau nei 3 (tris) mėnesius.

7.1.3. Kredito gavėjas Kredito davėjui pateikė klaidingą arba klaidinančią ar neteisingą informaciją, kurios pagrindu Kredito davėjas priėmė sprendimą suteikti Kreditą, akceptuoti nekilnojamojo turto įkeitimą, nustatyti atitinkamas Sutarties ar nekilnojamojo turto įkeitimo, sąlygas; ar Kredito gavėjas tyčia nevykdo informavimo pareigos, numatytos Sutarties 11.1 punkte;

7.1.4. nekilnojamojo turto praradimo atveju arba nekilnojamojo turto vertės sumažėjimo dėl Kredito gavėjo ar Nekilnojamojo turto savininko kaltės atveju, neatstatė nekilnojamojo turto vertės, arba nepateikė kitos Sutarties įvykdymo užtikrinimo priemonės, kuri tenkintų Kredito davėją, per vieno (1) mėnesio laikotarpį nuo tokių aplinkybių atsiradimo dienos ir bet kuris šiame punkte nurodytų įvykių Kredito davėjui leidžia nesitikėti, kad Sutartis bus tinkamai įvykdyta ateityje;

7.1.5. Kredito gavėjas neapdraudė nekilnojamojo turto tomis sąlygomis, kurios tenkintų Kredito davėją ir tinkami neįvykdė šios prievolės per papildomą dviejų (2) savaičių terminą;

7.2. Aukščiau numatytais atvejais Kredito davėjui nutraukus Sutartį prieš terminą, Kredito gavėjas įsipareigoja nedelsiant grąžinti visą negrąžintą Bendrą kredito sumą, negrąžintą Sutarties sudarymo mokestį, sumokėti paskaičiuotas Palūkanas, Mėnesinį administravimo mokestį, delspinigius bei kitas pagal Sutartį mokėtinas sumas.

8. KOMPENSACIJA IR DELSPINIGIAI

8.1. Pavėluoto Sutarties įmokų mokėjimo atvejais Kredito gavėjas įsipareigoja mokėti Kredito davėjui 0,05 % dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo laiku negrąžinamos sumos. Nutraukus Sutartį arba pareikalavus grąžinti visą kreditą nepasibaigus Sutarties galiojimo laikotarpiui nenutraukiant Sutarties, Kredito gavėjui taikomos netesybos, kurios negali būti didesnės kaip 0,015 % pradelstos sumokėti sumos už kiekvieną pradelstą dieną.

8.2. Kredito davėjui delsiant vykdyti finansinius įsipareigojimus pagal Sutartį, nuo jų Kredito gavėjui mokami 0,05 % dydžio delspinigiai per dieną.

8.3. Delspinigių dydis yra pagrindžiamas faktinių dienų skaičiumi per mėnesį ir 365 dienomis per metus. Delspinigiai yra skaičiuojami iki skolos grąžinimo dienos.

8.4. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Sutarties šalių nuo šioje Sutartyje numatytų įsipareigojimų įvykdymo.

8.5. Jeigu dėl Sutarties nevykdymo ar netinkamo vykdymo patirtos žalos nekompensuoja Sutarties 8.1 ir 8.2 nurodyti delspinigiai, Sutartį pažeidusi šalis žalą turi teisę kompensuoti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

8.6. Kredito gavėjui tinkamai ir laiku nevykdant Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų, Kredito davėjas turi teisę kreiptis į skolų išieškojimo bendroves ir/ar teismą dėl skolos priteisimo ir išieškojimo priverstinio vykdymo proceso būdu.

8.7. Kredito gavėjui tinkamai ir laiku nevykdant Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų, Kredito davėjas, įgyvendindamas Lietuvos Respublikos Asmens duomenų teisinės apsaugos įstatyme ir kituose teisės aktuose numatytus duomenų apsaugos reikalavimus, turi teisę su Sutarties pažeidimu susijusią informaciją (pvz., skolos dydis, pradelstų dienų skaičius ir kt.), taip pat Kredito gavėjo asmens kodą, vardą, pavardę įsiskolinimo valdymo tikslais perduoti teisėtą interesą turintiems tretiesiems asmenims (pvz., duomenų valdytojams, tvarkantiems jungtines skolininkų duomenų rinkmenas). Šis duomenų perdavimas Kredito gavėjui gali turėti rimtų pasekmių – duomenų apie Kredito gavėjo įsiskolinimą atskleidimas gali apsunkinti Kredito gavėjo galimybes ateityje gauti kreditą ar sudaryti kitokį finansinį susitarimą, nes informacija apie įsiskolinimo faktą duomenų bazėse gali būti prieinama dar dešimt (10) metų po įsiskolinimo padengimo.

9. SUTARTIES GALIOJIMAS IR PAKEITIMAS

9.1. Šalių pasirašyta Sutartis įsigalioja nuo Sutarties pagrindinėse sąlygose nurodytos sudarymo datos. Sutartis taip pat bus laikoma sudaryta nuo Sutarties pagrindinėse sąlygose nurodytos sudarymo datos, kai Kredito gavėjas pasirašo Sutartį su Kredito davėjo faksimiliniu parašu.

9.2. Kai Sutartis sudaroma su Bendraskoliais, ją privalo pasirašyti visi Bendraskoliai. Nesant vieno iš Bendraskolio parašo, Sutartis bus laikoma nesudaryta, išskyrus atvejus, kai pasirašiusios Šalys tęsia jos vykdymą. Jeigu Kredito davėjo parašu patvirtintą Sutarties egzempliorių pasirašo tik vienas iš Bendraskolių, tai Sutartis bus laikoma sudaryta, jeigu jos kitą, analogišką egzempliorių pasirašo likęs Bendraskolis.

9.3. Sutartis taip pat bus laikoma sudaryta nuo joje nurodytos sudarymo datos, jei valią akceptuoti (patvirtinti) Sutarties sąlygas Kredito gavėjas išreikš elektroninėmis priemonėmis (naudodamasis elektronine bankininkyste ir/ar elektroniniu parašu). Šalys aiškiai susitaria, kad elektroninėmis priemonėmis sudaryta Sutartis būtų prilyginama rašytinės formos sandoriui, sukeliančiam tokias pat teisines pasekmes kaip ir Šalių parašais patvirtinta Sutartis.

9.4. Punktuose 9.1 – 9.3. nurodyta tvarka įsigalioja ir šalių vėliau pasirašyti atitinkami Sutarties pakeitimai, papildymai. Sutartis taip pat gali būti pakeista, jeigu pakeitimą pasirašo vienas iš Bendraskolių ir toks pakeitimas šalims nenustato papildomų įpareigojimų. Bet koks rašytinis šalių tarpusavio susirašinėjimas nėra laikomas Sutarties pakeitimu.

9.5. Nepaisant to, kas nurodyta 9.1 – 9.4. p., Sutartis neįsigalioja, o Kredito davėjas neprivalo suteikti Bendros kredito sumos, jei yra nors viena iš šių aplinkybių: Kredito gavėjas vienašališkai pakeičia Sutartį; Kredito gavėjas netinkamai pasirašo Sutartį; Sutartis gražinama apgadinta arba jos neįmanoma perskaityti (netaikoma p. 9.3 nurodytu būdu sudaromai Sutarčiai); Kredito davėjas gauna ne visus Sutartį sudarančius dokumentus (netaikoma p. 9.3 nurodytu būdu sudaromai Sutarčiai), paaiškėja, kad Kredito gavėjas įtrauktas į teroristų arba policijos ieškomų asmenų sąrašą; Kredito gavėjas pateikė neteisingą informaciją; mokumui tikrinti naudojamose duomenų bazėse atsiranda informacija, rodanti, kad Kredito gavėjo mokumas pablogėjo ir neatitinka mokumo, kuriuo remiantis Kredito davėjas priėmė sprendimą suteikti Bendrą kredito sumą; Kredito gavėjas neįvykdė Sutarties 6.3.5 punkte nustatyto įsipareigojimo;

9.6. Jei po Sutarties sudarymo momento per tris (3) savaites nebuvo įkeistas nekilnojamasis turtas, Sutarties galiojimas šalių susitarimu yra laikomas pasibaigusiu. Sutartis laikoma galiojančia tik tuo atveju, jei Šalys ir toliau tęsia jos vykdymą nepaisant to, kad terminai, nurodyti aukščiau, yra pasibaigę.

9.7. Sudaryta Sutartis galioja iki visapusiško abipusio šalių įsipareigojimų pagal ją įvykdymo.

9.8. Kredito davėjas Bendrosiose paslaugų teikimo sąlygose nustatyta tvarka ir atvejais turi teisę vienašališkai pakeisti Sutarties bendrąsias sąlygas ir kainoraštį. Sutarties bendrosios sąlygos keičiamos nustačius, kad jos prieštarauja naujai priimtiems teisės aktams, teisminei praktikai, esant priežiūros institucijų nurodymams, o taip pat atsiradus poreikiui jas patikslinti. Keičiamos Sutarties bendrosios sąlygos papildomų įpareigojimų Kredito gavėjui nenustato. Kredito gavėjas turi teisę Bendrosios paslaugų teikimo sąlygos nurodyta tvarka nutraukti Sutartį, jei Sutarties bendrosios sąlygos ir/ar kainoraštis keičiamas vienašališkai.

9.9. Kredito davėjas turi teisę vienašališkai pakeisti Sutarties mokėjimo grafiką, jei Bendra kredito suma išmokama kitą nei Sutarties sudarymo dieną. Tokiu atveju naujas mokėjimo grafikas išsiunčiamas Kredito gavėjui el. paštu arba paštu Sutartyje nurodytais kontaktais ir yra privalomas vykdyti grafike nurodytais terminais.

10. KREDITO GAVĖJO PRAŠYMŲ PATEIKIMAS IR PERŽIŪRA

10.1. Bet koks Kredito gavėjo prašymas, susijęs su Sutarties vykdymu, pakeitimu, papildomų sandorių sudarymu, teikiamas Sutartyje nurodytu Kredito davėjo adresu arba interneto puslapyje www.bigbank.lt nurodytais Kredito davėjo rekvizitais ir turi būti pateiktas raštu ar kitoje patvarioje laikmenoje. Kredito davėjas turi teisę priimti ir šiame punkte nurodytos formos neatitinkančius prašymus.

10.2. Kredito davėjas įsipareigoja peržiūrėti Kredito gavėjo prašymą per keturiolika (14) dienų nuo jo gavimo dienos.

10.3. Kredito davėjas, išnagrinėjęs Kredito gavėjo prašymą, sprendimą įsipareigoja pranešti raštu arba kitoje Patvarioje laikmenoje, arba žodžiu. Žodinis sprendimas pateikiamas telefonu arba Kredito davėjo klientų aptarnavimo skyriuje.

10.4. Jei 10.1. punkte nurodyto prašymo pagrindu Kredito davėjas sutinka pakeisti Sutartį, Kredito gavėjas ir, tam tikrais atvejais, Nekilnojamojo turto savininkas, pasirašys susitarimus, atitinkančius Kredito davėjo sprendimą, per septynias (7) dienas nuo momento, kai buvo sužinota apie Kredito davėjo sprendimą.

10.5. Jei Sutarties pakeitimas nėra sudaromas per terminą, nurodytą 10.4. punkte, tuomet Kredito davėjo sprendimas netenka galios

10.6. Jei prašymo pagrindu sutariama pakeisti Sutartį ar prašoma kitų paslaugų, tuomet Kredito gavėjas įsipareigoja sumokėti su Sutarties pakeitimu, papildomų paslaugų teikimu susijusius mokesčius, kurie nustatyti Kredito davėjo kainoraštyje ir yra skelbiami interneto puslapyje www.bigbank.lt.

11. PRANEŠIMAI

11.1. Kredito gavėjas Sutartyje nurodytais Kredito davėjo kontaktiniais duomenimis arba interneto puslapyje www.bigbank.lt nurodytais Kredito davėjo rekvizitais įsipareigoja nedelsiant informuoti Kredito davėją apie aplinkybes, kurios gali lemti netinkamą įsipareigojimų pagal Sutartį įgyvendinimą (pvz. reikšmingas pajamų sumažėjimas, lėšų, kuriomis vykdomi įsipareigojimai pagal Sutartį, areštas, naujai prisiimti finansiniai įsipareigojimai (kreditai, lizingas ir pan.),ir kt.). Pranešimas Kredito gavėjui bus laikomas pateiktu tinkamai, jei jis bus išsiųstas Kredito gavėjo nurodytais kontaktais.

11.2. Kredito gavėjas įsipareigoja nedelsiant informuoti Kredito davėją apie bet kokių savo kontaktinių duomenų pasikeitimą. Netinkamas šiame punkte numatytos prievolės vykdymas atima Kredito gavėjo teisę remtis kontaktinių duomenų pasikeitimo aplinkybe esant šalių nesutarimams.

11.3. Kredito gavėjas įsipareigoja nedelsiant informuoti Kredito davėją apie įkeisto nekilnojamo turto išnuomojimą, pardavimą ar kitokį perleidimą, taip pat apie bet kokius teisės naudotis įkeistu nekilnojamo turtu suvaržymus.

11.4. Visi su Sutartimi, nekilnojamojo turto įkeitimu susiję susirašinėjimai (prašymai, pasiūlymai, paklausimai ir kt.), pranešimai turi būti pateikti raštu ar kitoje Patvarioje laikmenoje, nebent Sutartyje numatyta kitaip.

11.5. Rašytiniai pranešimai laikomi gautais suėjus trijų (3) dienų terminui, kuris pradedamas skaičiuoti nuo pranešimo išsiuntimo registruotu laišku dienos ir tais kontaktiniais duomenimis, kurie buvo nurodyti Sutartyje.

11.6. Kredito gavėjui pažeidus Sutartį, Kredito davėjas turės teisę reikalauti, jog Kredito gavėjas sumokėtų Kredito davėjo nustatytą mokestį, susijusį su priminimo laiškų siuntimu Kredito gavėjui bei su juo susijusiems asmenims, remiantis Kredito davėjo kainoraštyje nurodytomis kainomis.

12. GINČŲ SPRENDIMAS IR ATSAKOMYBĖ

12.1. Bet koks iš Sutarties kylantis ginčas ar nesutarimas turi būti sprendžiamas šalių derybomis.

12.2. Kai šalims nepavyksta ginčų išspręsti derybomis, ginčai sprendžiami teismuose, esančiuose Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje.

12.3. Kredito gavėjas dėl ginčų su Kredito davėju sprendimo taip pat turi teisę kreiptis į Lietuvos banką, adresu Žirmūnų g. 151, LT-09128 Vilnius, kuris prižiūri finansų rinkos dalyvius ir yra kompetentingas spręsti vartotojų ir finansų rinkos dalyvių ginčus. Daugiau informacijos pateikiama Lietuvos banko interneto svetainėje adresu http://www.lb.lt arba jei Kredito gavėjo nuolatinė gyvenamoji vieta yra kitoje Europos Sąjungos valstybėje narėje, galite kreiptis į FIN-NET informacijos apie atitinkamą įstaigą Kredito gavėjo šalyje http://ec.europa.eu/internal_market/fin-net/.

12.4. Iš Sutarties kylantys ginčai sprendžiami vadovaujantis Lietuvos Respublikos teise.

13. KONFIDENCIALUMAS

13.1. Šalys susitaria, kad ši Sutartis, Sutarties ruošimo dokumentai, visi būsimi prašymai ar pakeitimai, susiję su šia Sutartimi ir bet kokios kitos susijusios su Sutartimi sąlygos ir dokumentai yra laikomi konfidencialiais.

13.2. Su Sutartimi susiję asmenys neturi teisės atskleisti konfidencialios informacijos be kitos šalies raštiško sutikimo, išskyrus atvejus, numatytus Sutartyje.

13.3. Šalis turi teisę atskleisti konfidencialią informaciją be kitos šalies rašytinio sutikimo Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka ir taip pat kitiems asmenims, susijusiems su šia Sutartimi,

Nekilnojamojo turto savininkui, notarams, Kredito davėjo auditoriams ar Kredito davėjo teisininkams ar konsultantams.

13.4. Kredito davėjas, be 13.3. punkte išvardintų asmenų, turi teisę atskleisti konfidencialią informaciją be rašytinio Kredito gavėjo, Nekilnojamojo turto savininko sutikimo, Kredito davėjui ar kitiems asmenims skolos reikalavimo teisės perleidimo/įkeitimo atveju ir kai Kredito gavėjas nevykdo savo įsipareigojimų pagal Sutartį.

14. GALUTINĖS NUOSTATOS

14.1. Informaciją apie Sutarties vykdymą Kredito gavėjas sutinka gauti el. paštu, telefonu, trumposiomis žinutėmis (SMS), jei šie kontaktai nurodomi Sutartyje.

14.2. Kredito gavėjas neturi teisės perduoti savo teisių ir pareigų pagal šią Sutartį tretiesiems asmenimis.

14.3. Kredito davėjas turi teisę be Kredito gavėjo sutikimo perleisti, įkeisti, perduoti kitam asmeniui ar trečiajai šaliai visus arba dalį kreditorinių reikalavimų, kurie atsiras arba gali atsirasti iš Sutarties. Toks perleidimas nepažeis Kredito gavėjo teisių ir/ar žymiai neapsunkins įsipareigojimų.

14.4. Kredito gavėjas garantuoja, kad visi dokumentai ir informacija, kuri buvo pateikta Kredito davėjui, yra teisinga ir atitinka tikrovę. Jeigu išaiškėja, jog pateikta informacija yra klaidinga, tai Kredito gavėjas privalo kompensuoti visus nuostolius, kuriuos patiria Kredito davėjas dėl neteisingos/klaidingos informacijos panaudojimo.

Kredito gavėjo (-ų) parašas (-ai)

Kredito davėjo atstovo parašas